

Stečajna upraviteljica
Blanka Gambiraza, dipl.iur., Osijek, Cvjetkova 22A/I
Mob: 095 909 7024
e-mail: blanka.gambiraza55@gmail.com
blanka.gambiraza@mail.inet.hr

Stečajni dužnik: CONATUS INSTALACIJE j.d.o.o., Zaprešić, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 28, OIB: 91136038076

Stečajni sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

Stečajni sudac: Vesna Fundurulić Perišin
Poslovni broj: St-1680/2025

Predmet: Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima –

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu broj: St-1680/2025-9 od 21.10.2025.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom CONATUS INSTALACIJE j.d.o.o., Zaprešić, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 28, OIB: 91136038076.

Istim rješenjem imenovana sam za stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku.

FINA Regionalni centar Zagreb podnijela je ovom sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom dana 30.07.2025.g.

Ročište za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka održano je dana 21.10.2025.g. na kojem je utvrđeno da kod dužnika CONATUS INSTALACIJE j.d.o.o. postoje stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, te je istog dana otvoren stečajni postupak nad ovim dužnikom.

2. PODUZETE RADNJE

2.1. Odmah po otvaranju stečajnog postupka izvršila sam potrebne prijave u Poreznu upravu i FINA-u za komunikaciju i dostavu obveznih podataka i ishoda odobrenja.

Prijavu o otvaranju stečaja nad dužnikom dostavila sam Državnom zavodu za statistiku, te ažurirala podatke u Registru stvarnih vlasnika.

2.2. U trenutku otvaranja stečaja stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika.

2.3. Dana 05.11.2025.g. sastala sam se u Zagrebu s osnivačicom i bivšom zakonskom zastupnicom stečajnog dužnika Ivanom Vladušić i obišla sjedište stečajnog dužnika u Zaprešiću..

Gospođa Vladušić izvijestila me je o razlozima nastanka financijskih i gospodarskih problema u CONATUS INSTALACIJE j.d.o.o., nastanku blokade računa i nemogućnosti podmirenja dospjelih i budućih obveza. Također me je izvijestila o stanju vozila stečajnog dužnika i gdje se ista nalaze.

Gospođi Vladušić predala sam popis potrebne dokumentacije za ovaj stečajni postupak i izvijestila je koje knjigovodstvene radnje ona još mora napraviti sa stanjem do dana otvaranja stečaja.

Knjigovodstvenu dokumentaciju nastalu do otvaranja stečajnog postupka preuzela sam u Obrtu za usluge Golden Pen u Zagrebu, vlasnice Valentine Mihoković, obrtu koji je do tada vodio knjigovodstveno-računovodstvene poslove stečajnog dužnika.

2.4. Otvorila sam žiro račun stečajnog dužnika u Croatia banci broj: HR64 2485 0031 1003 1873 3.

2.5. Sukladno obvezi iz novog Zakona o fiskalizaciji (NN 89/25) dana 23.12.2025.g. sklopila sam Ugovor o pružanju i korištenju usluge s informacijskim posrednikom **PONDI d.o.o.**, Skradinska 11, 21000 Split, OIB: 62781739468, kao najpovoljnijim pružateljem ovih usluge.

2.6. Obavljanje knjigovodstveno-računovodstvenih poslova povjerila sam vlasnicama obrta FIDES obrt za knjigovodstvene usluge i poslovno savjetovanje, Osijek, Divaltova 66, Zvezdani Križanec i Marijani Granoša.

2.7. Gospođa Zvezdana Križanec, mag.oec. sastavila je početnu knjigovodstvenu bilancu za stečajnog dužnika.

2.8. U tijeku je provjera potraživanja prema dužnicima stečajnog dužnika iskazanim u knjigovodstvenoj dokumentaciji nastaloj do dana otvaranja stečaja, provjera izdanih računa i prikupljanje adresa dužnikovih dužnika radi slanja poziva za podmirenje dugovanja.

2.9. Prema postojećoj knjigovodstvenoj dokumentaciji, prema potvrdama nadležnih tijela koja vode javne upisnike, a i mome osobnom pregledu u sjedištu stečajnog dužnika, stečajni dužnik nema druge imovine u stvarima osim navedenih vozila, tako da nije bilo drugih stvari zbog kojih bih radila izvanredni popis roba.

2.10. Ispitala sam primljene prijave tražbina stečajnih vjerovnika, te sam sačinila tablice sukladno odredbama čl. 221., 222., 223. i 259. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24 – dalje: SZ).

3. POSLOVANJE STEČAJNOG DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA – GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom CONATUS INSTALACIJE j.d.o.o., Zaprešić, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 28, OIB: 91136038076., podnijela je FINA Regionalni centar Zagreb dana 30.07.2025.g.

Prema navodima iz prijedloga, dužnik je na dan 29.07.2025.g. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 219.976,17 EUR.

U trenutku podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, osnovni podaci o dužniku bili su slijedeći:

Tvrtka:

CONATUS INSTALACIJE j.d.o.o.

Sjedište:

Zaprešić, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 28

Temeljni kapital:

10,00 kn / 1,33 EUR

Osnivači/članovi društva:

Ivana Vladušić, OIB: OIB: 80586563362, Zaprešić, Ulica Rude Bosaka 2A, jedini osnivač

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Ivana Vladušić, OIB: OIB: 80586563362, Zaprešić, Ulica Rude Bosaka 2A, direktor

Prema podacima Državnog zavoda za statistiku, osnovna djelatnost dužnika bila je 43.22.0 – Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina, te instalacija za grijanje i klimatizaciju.

Prema javno objavljenim i dostavljenim podacima stečajni dužnik je poslovnu godinu 2024. završio s gubitkom od 656.891,05 EUR, a dio poslovne godine 2025. od 01.01.2025. – 20.10.2025. (dan prije otvaranja stečaja) stečajni dužnik je završio s gubitkom od 36.083,38 EUR.

Prema navodima prethodne zakonske zastupnice stečajnog dužnika, stečajni dužnik je značajan dio registrirane djelatnosti obavljao u Njemačkoj, a do financijskog kraha je došlo kada je jedan od velikih naručitelja otkazao suradnju, odbio platiti izvedene radove s obrazloženjem da isti nisu izvedeni u skladu s prihvaćenom ponudom. Osim toga veliki problem predstavljao je nedostatak kvalitetnih radnika.

Sve je to dovelo do blokade računa i nemogućnosti isplate plaća i ostalih dospjelih obveza.

4. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA PREMA BILANCI NA DAN 20.10.2025.G.

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
I.	Transportna sredstva	6.642,56 €
1.	M1 CITROEN BERLINGO 20 HDI, broj šasije: VF7GJRHYK93353800, godina proizvodnje 2006, datum stjecanja: 28.06.2022	331,81 €
2.	M1 VOKSWAGEN GOLF 1.6 TDI, broj šasije: WVWZZZ1KZ9W551808, godina proizvodnje 2009, datum stjecanja 15.07.2022.	685,75 €
3.	M1 MERCEDES BENZ, broj šasije: WDF63970513190396, godina proizvodnje 2006, datum stjecanja 02.12.2023	5.625,00 €
II.	Potraživanja s osnove danih pozajmica	296.027,95 €
1.	Tomica Nežić	135.757,19 €
2.	Anel Dželko	2.750,00 €
3.	Nervis Čavkušić	4.620,00 €
4.	Almin Čaušević	2.116,00 €
5.	Dalibor Brkljač	2.000,00 €
6.	Milana Liković	400,00 €
7.	Mohamed Ghezal	2.000,00 €
8.	Paško Jozić	2.000,00 €
9.	Srđan Kuzmanović	700,00 €
10.	Vojkan Dimitrijević	1.300,00 €
11.	SALON M&A j.d.o.o.	199,08 €
12.	Krešimir Končurat	2.012,44 €
13.	Suad Ahmetašević	10.047,48 €
14.	Ivana Vladušić	115.420,07 €
15.	PETICA VEL-PRO d.o.o.	14.705,69 €
III.	Potraživanja od kupaca	59.063,14 €
1.	ALCHIBA d.o.o.	110,00 €
2.	ANTUNOVIĆ BARLEK HANA	1.207,78 €
3.	AV MOT DIZAJN j.d.o.o.	625,00 €

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
4.	BABIĆ VJEKOSLAV	73,00 €
5.	BAČIĆ SERGINE	758,84 €
6.	BOROVIĆ BRUNO	275,00 €
7.	BRKLJAČ DALIBOR	1.150,00 €
8.	BRLEK RAMON	66,36 €
9.	BRZI TRENING d.o.o.	91,25 €
10.	BUKOVA GORA d.o.o.	125,00 €
11.	C.A. GALERIJA - Kukuljeviceva	796,34 €
12.	CAPEK DARKO	165,90 €
13.	CELOVEC DARKO	124,43 €
14.	CIPEK KSENIJA	212,36 €
15.	CITY HEALTING j.d.o.o.	3.200,00 €
16.	Cross line d.o.o.	2.200,00 €
17.	ČEPELJA ANA	92,91 €
18.	DAMJANIĆ MATIJA	273,74 €
19.	DEMAJ SUZANA	982,15 €
20.	DODIG MARIĆ TAMARA	73,13 €
21.	DRAGANIĆ JOSIP	1.566,13 €
22.	DVC-PRODUCTION j.d.o.o.	79,63 €
23.	ĐAKOVIĆ ILIJA	125,00 €
24.	FELIKS REGULACIJA d.o.o.	82,95 €
25.	Flameur, obrt za ugostiteljstvo	300,00 €
26.	GLOBAL IMPEX d.o.o.	248,86 €
27.	GRADITELJ SVRATIŠTA d.o.o.	372,92 €
28.	GROLINK BUSINESS d.o.o.	126,09 €
29.	H.K. ZA SLIJEPE	5,31 €
30.	HALA d.o.o.	190,78 €
31.	HORVAT KIPČIĆ DUBRAVKA	200,00 €
32.	ICERTIAS d.o.o.	118,75 €
33.	IVANAGIĆ TIHANA	116,13 €
34.	JESIH MATIĆ MELITA	49,77 €
35.	JURANIĆ IGOR	80,00 €
36.	JURIĆ TOMISLAV	746,57 €
37.	KARAČIĆ SANJA	125,00 €
38.	KARAČIĆ SAŠA	650,34 €
39.	KATALINIĆ DUBRAVKO	1.250,00 €
40.	KOMUNALAC d.o.o. SAMOBOR	1.817,50 €
41.	KONČURAT KREŠMIR	1.825,00 €
42.	KOŽUL DRAGA	1.824,94 €
43.	KRIŽANIĆ MARTINA	87,50 €
44.	KUZEL KRAUS GORDANA	622,14 €
45.	LADAN BOŠKO	550,00 €
46.	LEKŠIĆ GLORIJA	99,54 €

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
47.	LIND-GRAD d.o.o.	1.272,48 €
48.	MAJDAK PROJEKTI d.o.o.	3.762,95 €
49.	MASSIMILIANO LEONE	2.017,39 €
50.	MATKOVIĆ MANUEL	5.010,00 €
51.	MENEGHELLO DAGMAR	137,50 €
52.	MILJAK NIKICA	159,27 €
53.	MOJE ČAROBNE MISLI d.o.o	39,82 €
54.	NEŽIĆ BRANKA	150,00 €
55.	NIGIRI ZAGREB j.d.o.o.	298,63 €
56.	NOMEN SOLIS HVAR d.o.o.	0,07 €
57.	Obin upravljanje d.o.o.	75,00 €
58.	OPTIMUS&TEMPUS d.o.o.	1.169,62 €
59.	OVERSEAS TRADE CO.LTD.d.o.o.	3.117,66 €
60.	OVERSEAS TRADE CO.LTD.d.o.o.	1.990,84 €
61.	OVERSEAS TRADE CO.LTD.d.o.o.	1.791,76 €
62.	PAVELIĆ FILIP	87,50 €
63.	PAVKOVIĆ MIRA	82,95 €
64.	PEČNJAK	223,97 €
65.	PETROVIĆ BRANIMIR	400,00 €
66.	PRLIĆ ZVONIMIR	223,97 €
67.	RADMILOVIĆ DAMIR	100,00 €
68.	RAJČIĆ MARIJANA	46,45 €
69.	RAUKER MLADEN	132,72 €
70.	ROYAL LIFE WITH NATURE d.o.o.	282,04 €
71.	SALON M & A j.d.o.o.	5,97 €
72.	SEDLAR GORAN	180,00 €
73.	SIGUR VESNA	174,20 €
74.	SLUNJSKI MARINA	199,08 €
75.	STAMBENI ZG d.o.o.	723,75 €
76.	STANČIN MARINA	100,00 €
77.	STRNIŠČAK MILOVAN	550,00 €
78.	STUDIO MODERNA TV PRODAJA	165,90 €
79.	STUK NEVENKA	331,81 €
80.	SUČIĆ ŽELJKO	743,25 €
81.	ŠTEKA ROMAN	70,00 €
82.	ŠULENTIĆ TEA	4,98 €
83.	TOPIĆ ŽELJKO	257,72 €
84.	TOSH INFORMATIKA d.o.o.	137,50 €
85.	VESNA SPOSA d.o.o.	30,00 €
86.	VLADUŠIĆ IGOR	3.750,00 €
87.	VLADUŠIĆ IGOR	2.500,00 €
88.	VLADUŠIĆ IVANA	100,00 €
89.	ZAPAD-STAN d.o.o.	215,00 €

Red. br.	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
90.	ZUBAK GRUPA d.o.o.	257,95 €
91.	ŽIROVIĆ MIROSLAV	46,45 €
92.	ŽIVIČIĆ INTERIJERI	82,95 €
IV.	Potraživanja od kupaca iz inozemstva	237.343,59 €
1.	ANKORA CONSLUTING d.o.o.	862,70 €
2.	BS TROCKENBAU GMBH	7.996,81 €
3.	DKS DIENSTLEISTUNGS-KONTOR	76,30 €
4.	GOOGLE IRELAND LIMITED	2,12 €
5.	JURIC BAU	4.800,33 €
6.	LKM HAUSTECHNIK GMBH	27.987,65 €
7.	MG BAUELEMENTE	181.443,96 €
8.	SV TROCKENBAU	14.173,72 €
V.	Potraživanja s osnove kamata na dane zajmove	8.120,19 €
1.	AHMETAŠEVIĆ SUAD	301,42 €
2.	BRKLJAČ DALIBOR	40,55 €
3.	ČAUŠEVIĆ ALMIN	15,43 €
4.	ČAVKUŠIĆ NERVIS	94,21 €
5.	DŽELKO ANEL	54,66 €
6.	GHEZAL MOHAMED	9,84 €
7.	KONČURAT KREŠMIR	60,37 €
8.	NEŽIĆ TOMICA	1.578,17 €
9.	NEŽIĆ TOMICA	4.507,14 €
10.	PAŠKO JOZIĆ	19,56 €
11.	VLADUŠIĆ IVANA	1.438,84 €
VI.	Sveukupno	607.197,43 €

Prilog: Bilanca sa stanjem na dan 20.10.2025.g.
Potvrda o predaji GFI za 2025.g.

U tijeku je detaljna provjera prethodno navedenih podataka o imovini stečajnog dužnika iskazanih u ovoj Bilanci, jer za dio navedenih potraživanja ne postoje izdani računi i dokazi o izvedenim radovima, odnosno uslugi.

Također, stečajni upravitelj nije u posjedu navedenih vozila, jer ista nisu zatečena u sjedištu stečajnog dužnika, nego se, prema kazivanju bivše zakonske zastupnice, vozilo marke MERCEDES BENZ, broj šasijske: WDF63970513190396 nalazi u Njemačkoj, na istom je došlo do kvara na motoru i nepoznato je gdje je uklonjeno s ceste, vozilo marke CITROEN BERLINGO 20 HDI, broj šasijske: VF7GJRHYK93353800 jedan od radnika odvezao je na nepoznatu lokaciju, vozilo marke VOKSWAGEN GOLF 1.6 TDI, broj šasijske: WVWZZZ1KZ9W551808 nalazi se u mehaničarskoj radionici koja je prestala s radom.

5. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

5.1. Obveze prema knjigovodstvenoj evidenciji

Prema istoj Bilanci stečajnog dužnika sa stanjem na dan 20.10.2025.g.g. stečajni dužnik nema dugoročnih bveza, a kratkoročne obveze iznose 880.953,93 EUR:

5.2. Obveze stečajne mase (procjena)

Predračun troškova stečajnog postupka (čl. 89 SZ)
(predvidivo za 18 mjeseci)

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Nagrada stečajnom upravitelju na unovčenu imovinu od 100.000,00 € (ukupan trošak)	11.453,53 €
2.	Naknada stvarnih troškova stečajnom upravitelju – putni trošak Osijek-Karlovac x 3 (ukupan trošak)	4.685,20 €
3.	Sastavljanje početne bilance (500,00 € + PDV)	625,00 €
4.	Računovodstvene i administrativne usluge (mjesečno 100,00 + PDV)	2.250,00 €
5.	Troškovi platnog prometa (naknada za vođenje računa, troškovi platnog prometa, otvaranje i zatvaranje žiro računa)	240,00 €
6.	Ostali troškovi (e-računi, arhiva e-računa i dokumentacije, troškovi poštarine pristojbe i dr.)	300,00 €
7.	Troškovi procjene vozila	750,00 €
8.	Škartiranje i arhiviranje građe	200,00 €
	Ukupno predvidivi troškovi	20.503,73 €

5.3. Obveze prema prijavama stečajnih vjerovnika

Prvi viši isplatni red 101.673,45 EUR

Drugi viši isplatni red 582.171,46 EUR

6. PRIJEDLOZI ODLUKA

Slijedom navedenog stečajna upraviteljica predlaže da stečajni vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice o finansijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika i odobravaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice;
2. U ovom stečajnom postupku neće se osnivati odbor vjerovnika, te ovlaštenja odbora vjerovnika imaju svi vjerovnici;
3. Procjenu tržišne vrijednosti vozila obaviti će stalni sudski vještak čija ponuda, od tri prikupljene, bude najpovoljnija po vremenu obrade i cijeni;
4. Pokretnine – vozila stečajnog dužnika prodavati će se javnim prikupljanjem ponuda i otvaranjem istih u uredu javnog bilježnika i to na način da početna cijena za prvo javno prikupljanje bude procijenjena vrijednost, a ukoliko se vozilo ne proda na prvoj ili nekoj od

sljedećih prodaja, da se početna cijena za svaku sljedeću prodaju umani za 20% u odnosu na prethodnu;

5. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici na zaključenje ugovora o obavljanju knjigovodstveno-računovodstvenih usluge s obrtom FIDES, Osijek, Divaltova 66, za iznos od 100,00 EUR + PDV mjesečno.

U Osijeku 12.01.2026.g.

Stečajna upraviteljica:
Blanka Gambiraža, dipl.iur.